



Provincia di Verona
COMUNE DI
CAZZANO DI TRAMIGNA

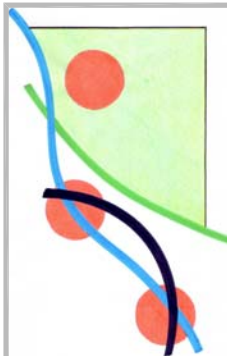
P.A.T.

Tavola

1

Scala

1:10.000



Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale

PROGETTAZIONE

arch. Daniel Mantovani
arch. Federico Visonà

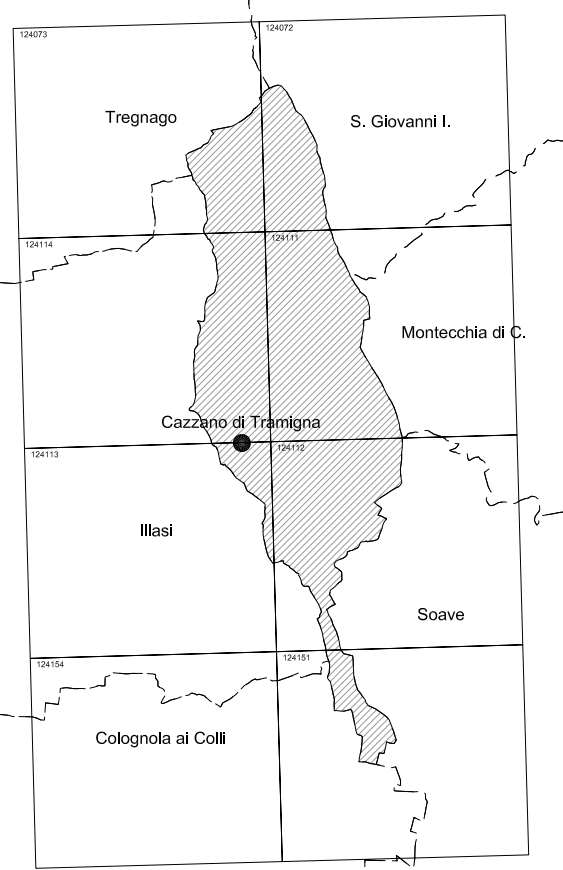
arch. Andrea Mantovani
plan. terr. Katia Brunelli

CONSULENZE SPECIALISTICHE

ing. amb. Luca Lonardi - Valutazione Ambientale Strategica - Valutazione Incidenza Ambientale
dott. Paolo Chioatto - Analisi Geologiche - Valutazione Compatibilità Idraulica

Alias A.I.P. - Analisi Agronomiche e paesaggistiche

arch. Daniel Mantovani - Quadro Concettivo e Coordinamento Informatico



Sindaco

U.T.C.

dott. Maria Luisa Contrì

arch. Francesca Strazza

Progettista

Progettista

arch. Daniel Mantovani

arch. Federico Visonà

REGIONE VENETO

PROVINCIA DI VERONA

Direzione Urbanistica

Settore Programmazione e
Pianificazione Territoriale

adeguato al parere VTR n. 15 del 16/04/2013

aprile 2013

Elaborato
Scala
1:10.000

Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale

LEGENDA

N.T.



Confine Comunale

Vincoli

art. 3



Vincolo Monumentale
D.Lgs. 42/2004 art. 10 - Beni culturali



Vincolo Idrogeologico-forestale
R.D.L. 31/12/23 n. 3267



Vincolo Sismico
Zona 3 - Intero territorio comunale - D.G.R. 67/2003 - O.P.C.M. 3274/2003 -
O.P.C.M. 3519/2006 - D.G.R. 71/2008



Vincolo Paesaggistico
D.Lgs. 42/2004 art. 142 lett. c) - Corsi d'acqua



Vincolo Paesaggistico
D.Lgs. 42/2004 art. 142 lett. g) - Territori coperti da foreste e boschi



Vincolo Destinazione forestale
(art. 15 L.R. 52/78)



Soprasuoli percorsi dal fuoco
(art. 10 L. 353/2000)

Pianificazione di Livello Superiore

art. 4



Ambiti naturalistici di livello regionale (PTRC art. 19)



Centri Storici
L.R. 80/1980 e PRG

Elementi generatori di vincolo e fasce di rispetto

art. 5



Idrografia pubblica / Servizi idraulica
R.D. 368/1904 e R.D. 523/1904



Cimiteri / Fasce di rispetto
T.U. Leggi Sanitarie - R.D. 1265/1934



Pozzi di Prelievo per uso idropotabile / Fasce di rispetto
D.Lgs. 152/2006



Viabilità principale / Fasce di rispetto
D.Lgs. 285/1962

Elementi generatori di vincolo

art. 5



Allevamenti zootecnici intensivi
L.R. 11/2004 Atto di Indirizzo "lettera d" - edificabilità zona agricola



Elettrodotti
L.R. 27/1993



Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico

